



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FERİČANCI
Općinski načelnik**

**KLASA: 350-01/24-01/10
URBROJ: 2158-20-02/24-01
Feričanci, 08. svibnja 2024.**

Na temelju članka 64. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine broj 3/17), te članka 43. Statuta Općine Feričanci (Službeni glasnik Općine Feričanci, broj 02//21), Općinski načelnik Općine Feričanci dana 08. svibnja 2024. godine donosi

O D L U K U

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci.

Obveza provedbe postupka utvrđena je na temelju mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije (KLASA: 351-04/24-02/10, URBROJ: 2158-16/37-24-2 od 29.03.2024.), kojim je za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci (u daljnjem tekstu: Plana) utvrđena obaveza provođenja postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Članak 2.

Nositelj izrade Plana i tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Jedinostveni upravni odjel Općine Feričanci.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Plana provodi Općina Feričanci u suradnji sa Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije.

Članak 3.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana su sljedeći:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom

Pravna osnova za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

2. Usklađenje s planom više razine

Sukladno odredbama članka 61. stavka 2. Zakona Plan mora biti usklađen s prostornim planom više razine i to Prostornim planom Osječko-baranjske županije (Županijski glasnik sječko-baranjske županije broj 1/02, 4/10, 3/16, 5/16, 6/16-pročišćeni tekst, 5/20, 7/20-pročišćeni tekst, 1/21, 3/21-pročišćeni tekst, 16/22 i 1/23-pročišćeni tekst).

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Nije potrebno usklađivati se s planom šireg područja iste razine.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Izradi Plana pristupit će se zbog:

- usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o gradnji
- propisivanje uvjeta za mogućnost izgradnje hotela u izdvojenom građevinskom području izvan naselja mješovite namjene „Goveđa glava“
- preispitivanje uvjeta za izgradnju u izdvojenom građevinskom području izvan naselja mješovite namjene „Goveđa glava“
- preispitivanje uvjeta za izgradnju u građevinskom području naselja Feričanci, na lokaciji Privišvlajna, u planiranoj zoni ugostiteljsko-turističke namjene
- preispitivanje uvjeta za izgradnju u građevinskom području naselja Feričanci u planiranoj zoni sportsko-rekreacijske namjene – Jahački centar Brkićev arman
- preispitivanje uvjeta za izgradnju ugostiteljsko-turističkih građevina uz turističko-vinske ceste
- preispitivanje uvjeta za izgradnju u izdvojenim punktovima ugostiteljsko – turističke namjene
- preispitivanje i izmjena ostalih odredbi za provedbu
- ispravak tehničkih grešaka i eventualnih neusklađenosti u tekstualnim i grafičkim dijelovima Plana
- manje korekcije granica građevinskog područja naselja prema prethodnim inicijativama
- obrade pristiglih zahtjeva javno-pravnih tijela i vlasnika zemljišta na području Općine Feričanci.

Članak 4.

Za područje Općine Feričanci na snazi je Prostorni plan uređenja Općine Feričanci (Službeni glasnik Općine Feričanci" broj 36/04, 64/09, 6/11, 3/15, 8/16, 9/16-pročišćeni tekst, 3/22 i 4/22 - pročišćeni tekst).

Prostorni obuhvat Plana je područje jedinice lokalne samouprave Općine Feričanci u administrativnim granicama utvrđenim Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 86/06, 125/06 – ispravak, 16/07 – ispravak, 95/08, 46/10 – ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15).

Članak 5.

Programsko polazište za izradu Plana je usklađivanje s novim Pravilnikom o prostornim planovima koji je stupio na snagu 01. siječnja 2024. godine te s posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju.

Trenutno važeći Prostorni plan uređenja Općine izrađen je kao prostorni plan stare generacije, a u sadržajnom smislu predstavlja programsko polazište za izradu prostornog plana iz ove Odluke, kao prostornog plana nove generacije, što je i osnovni cilj provedbe postupka prema ovoj Odluci. Cilj je ugraditi izmjene plana temeljem ove Odluke i zahtjeva javnopravnih tijela.

Članak 6.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš, Pravilnika o povjerenstvu za stratešku procjenu („Narodne novine“ broj 70/08), Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) i odredbama posebnih propisa iz područja na osnovu kojega se provodi procedura Izmjena i dopuna Plana i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Općina Feričanci, sukladno članku 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Plana donošenjem ove Odluke.
2. Općina je dužna pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u članku 6. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja Općina dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.
3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Plana na okoliš, iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš, tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Općini. Ako Općina ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom/osobom koja je dostavila mišljenje.
4. Ako Općina ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom/osobom koja je dostavila mišljenje.
5. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Općina Feričanci potvrđuje da za Plan koji je u izradi "jest potrebno" ili "nije potrebno" provesti postupak strateške procjene, Općina Feričanci dužna je o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, pri čemu je dužna dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.
6. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.
7. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o Planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
8. O odluci iz točke 6. i 7. ovog članka, Općina informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine" broj 64/08).

Članak 7.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

1. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, HR-31000 Osijek, Trg Lava Mirskog 1/I
2. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu skrb i hrvatske branitelje, HR-31000 Osijek, Kapucinska 40
3. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za poljoprivredu i ruralni razvoj, HR-31000 Osijek, Županijska 4
4. Javna ustanova Agencija za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Osječko-baranjske županije, HR-31000 Osijek, Županijska 4/III
5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, HR-31000 Osijek, Kuhačeva 27
6. Nastavni zavod za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije, HR-31000 Osijek, Ulica Franje Krežme 1
7. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
8. Općina Donja Motičina, HR-31513 Donja Motičina, Matije Gupca 62A
9. Općina Đurđenovac, HR-31511 Đurđenovac, Ulica grada Vukovara
10. Općina Zdenci, HR-33513 Zdenci, Braće Radić 5
11. Grad Orahovica, HR-33515 Orahovica, Franje Gavrančića 6
12. Grad Kutjevo, HR-34340 Kutjevo, Trg Graševine 1

Članak 8.

Općina Feričanci dužna je informirati javnost o ovoj Odluci, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se na službenoj mrežnoj stranici Općine Feričanci.

OPĆINSKI NAČELNIK
Marko Knežević, prof.



Knežević

DOSTAVITI:

1. Jedinstveni upravni odjel, ovdje
2. Nadležna tijela iz članka 7.
3. www.opcina-fericanci.hr
4. Evidencija akta
5. Arhiva